



LINDE BENDROSIOS NUOMOS SĄLYGOS

1. Bendrosios sąlygos

Šios Bendrosios sąlygos taikomos visai įrangos nuomai, vykdomai Nuomotojo – Linde Gas UAB, tinkamai Lietuvos Respublikoje įsteigtos ir veikiančios bendrovės, juridinio asmens kodas 110178963, registruotos buveinės adresas Didlaukio g. 69, Vilnius, Lietuva, el. paštas administracija.lt@linde.com, telefonas +37052787787. Sutartis dėl nuomos yra sudaroma ir įsigalioja nuo momento kai Nuomotojas arba Nuomininkas priima kitos šalies pasiūlymą (užsakymą), tačiau ne vėliau kaip važtaraštis yra laikomas pasirašytu pagal 6 dalies nuostatas. Pateikdamas užsakymą ar pasirašydamas važtaraštį (kas įvyksta pirmiau), Nuomininkas patvirtina, kad jis perskaitė, suprato šias Bendrąsias nuomos sąlygas ir sutinka būti jų saistomas. Nukrypimai nuo šių Bendrųjų nuomos sąlygų galioja tik tokiu atveju, kai dėl jų susitariama raštu. Informacija, pateikiama produkcijos specifikacijose, kainoraščiuose ir kituose panašiuose dokumentuose bei bet kuriuo kitu būdu pateikta informacija bus laikoma privaloma šalims tik tada, kai šios Bendrosios nuomos sąlygos ar atskiras šalių susitarimas pateiks aiškų nuorodą į juos.

2. Sąvokos

„**Inventorius**“ – tai dujų laikymui ir pervežimui skirtos talpyklos, pavyzdžiui, dujų balionai, dujų balionų ryšuliai, dujų balionų priekabos, dujų balionų konteineriai, transportavimo cisternos, transportuojami rezervuarai ir sauso ledo dėžės.

„**Dujų kolonėlė**“ – tai stacionarūs įrenginiai Nuomininko teritorijoje, skirti dujų gamybai, išgarinimui, laikymui ir (arba) paskirstymui, pvz., laikymo talpyklos arba dujų maišytuvai, kiti įrenginiai.

„**Nuomos sutartis**“ – tai susitarimas, sudarytas tarp Nuomotojo ir Nuomininko dėl įrangos nuomos, kurį sudaro šios Bendrosios sąlygos, Nuomininko

užsakymas nuomoti įrangą ir įrangos pristatymo (perdavimo) dokumentai, o taip pat ir visi kiti su tuo susiję šalių susitarimai.

„**Įranga**“ – tai Inventorius, Dujų kolonėlė ir visa kita Nuomotojo nuomojama įranga.

3. Nuomos sutarties galiojimo sritis

Ši Nuomos sutartis apima įrangą, kurią Nuomininkas išsinuomojo pagal važtaraščius ar kitus Nuomotojo dokumentus.

Kadangi Nuomininkas turi teisę pasikeisti Inventorių, Nuomotojas turi teisę pateikti Nuomininkui Inventorių panašų ar analogišką į anksčiau Nuomininko išsinuomotą Inventorių.

4. Nuomos mokestis

Nuomos mokestis bus tęstiniu pagrindu skaičiuojamas nuo įrangos pateikimo Nuomininkui dienos.

Įrangos, kuri nuomojama apibrėžtą laikotarpį, nuomos mokestis turi būti sumokamas iš anksto visam nuomos laikotarpiui arba jo daliai.

Inventoriaus, kuris nuomojamas neapibrėžtą laikotarpį, nuomos mokestis turi būti mokamas už praėjusį laikotarpį (nuomos mokestis skaičiuojamas už kiekvieną dieną). Kai Nuomininkas už Inventorių yra sumokėjęs išankstinį nuomos mokestį už tam tikrą laikotarpį ir negrąžina Inventoriaus pasibaigus tam laikotarpiui, arba nesumoka išankstinio nuomos mokesčio už kitą laikotarpį, Inventoriaus nuoma skaičiuojama ir įtraukiama į sąskaitas faktūras, pasibaigus laikotarpiui (nuomos mokestis už dieną). Tokia pat tvarka bus taikoma ir tuo atveju, jei pasibaigus Nuomos sutarčiai, Nuomininkas negrąžins Nuomotojui įrangos šiose sąlygose nurodyta tvarka.

Nuomos mokestis yra nurodytas Nuomotojo kainoraštyje, galiojančiame šalių susitarimo dėl konkrečios įrangos nuomos metu (ar jos pratęsimo momentu, jei taikoma) ir apie ją Nuomininkas informuojamas prieš sudarant tokią sutartį. Nuomos mokestis bus apskaičiuojamas ir nurodomas sąskaitoje



faktūroje remiantis važtaraščių duomenimis apie Įrangos pristatymą ir grąžinimą.

Nuomininkas neprivalo mokėti nuomos mokesčio už laikotarpį, per kurį jis negalėjo naudoti Įrangos pagal jos numatytą paskirtį dėl atsiradusio gedimo, už kurį atsakingas Nuomotojas.

Tais atvejais, kai Nuomininkas yra vartotojas, jam kainoraštis ir mokėjimo sąlygos bus pateiktos prieš Nuomos sutarties sudarymą. Tokiu atveju, jei kainoraštis keičiamas po to kai šalys sudaro Nuomos sutartį, Nuomotojas informuos Nuomininką, kuris yra vartotojas, apie šiuos pakeitimus ir Nuomininkas, kuris yra vartotojas, turi teisę atsisakyti Nuomos sutarties nuo to momento, kai būtų taikomas pakeistas kainoraštis. Tokiu atveju taikomos šių Bendrųjų nuomos sąlygų 7 dalis ir tinkamai negrąžinus Įrangos Nuomininkas turės pareigą mokėti peržiūrėtas kainas visą Įrangos negrąžinimo laikotarpį, pagal šių Bendrųjų nuomos sąlygų 4 dalį.

5. Mokėjimo sąlygos

Mokėjimo sąlygos yra pateiktos Nuomotojo kainoraštyje, galiojančiame aktualiu metu. Šiame kainoraštyje taip pat nurodyta, kaip Nuomotojas pateikia sąskaitas faktūras, nurodyti su uždelstais mokėjimais susiję mokesčiai bei uždelstų mokėjimų delspinigiai.

6. Įrangos perdavimas

1. Įranga turi būti perduodama Nuomininkui Ex Works iš Nuomotojo sandėlio.
2. Ši sąlyga turi būti aiškinama pagal sutarties sudarymo metu galiojančias INCOTERMS sąlygas.
3. Perduodant Įrangą turi dalyvauti Nuomininkas arba Nuomininko paskirtas gavėjas, kurie turi patvirtinti, kad gavo visą Inventorių, išvardintą važtaraštyje. Bet kokie nukrypimai turi būti įrašyti važtaraštyje arba kitame perdavimo dokumente. Jeigu Nuomininkas nedalyvauja Įrangos perdavime, Nuomotojas turi patikrinti ar važtaraštyje pateikta informacija yra teisinga. Tuomet Nuomotojas turi pasirašyti važtaraštį ir jame pažymėti, kad Nuomininkas perdavime nedalyvavo ir kuo skubiau informuoti Nuomininką, kad perdavimas įvyko. Toks pranešimas gali būti Pardavėjo atliekamas palikus važtaraštį abiejų šalių sutartoje vietoje

arba nusiunčiant jo kopiją Pirkėjo nurodytu elektroninio pašto adresu. Laikoma, kad važtaraštyje esanti informacija yra teisinga, nebent Nuomininkas gali įrodyti ją esant neteisingą.

7. Įrangos grąžinimas

Nuomininkas atsako už grąžinamos Įrangos pervežimą į Nuomotojo nurodytą vietą.

Atsižvelgiant į tai, kad Nuomininkas turi grąžinti Nuomotojo pateiktą Inventorių, Nuomotojas įsipareigoja už atlygį suteikti atitinkamo Inventoriaus kiekio pervežimo į Nuomotojo sandėlį paslaugą. Tokiu atveju Inventoriaus turi būti paruoštas pervežimui, kad jį būtų galima pakrauti perdavimo vietoje. Kai naudojama, turi būti uždėti ventilių apsauginiai gaubtai.

Nuomininkas turi pateikti atgaliniam pervežimui būtinus pervežimo dokumentus. Nuomininkui nepateikus tokių atgalinio pervežimo dokumentų, Nuomotojas turės teisę paruošti tokius dokumentus Nuomininko sąskaita.

Grąžinant Inventorių, Nuomininkas ir Nuomotojas turi patikrinti, ar grąžinamo Inventoriaus kiekis ir tipas, kuris įrašytas važtaraštyje, atitinka faktinį grąžinamo Inventoriaus kiekį, tipą ir ar važtaraštyje nurodyti teisingi kliento duomenys. Nuomotojas turi patvirtinti grąžinimą, pasirašydamas važtaraštį.

Dujų balionai, dujų balionų ryšuliai ir dujų balionų priekabos turi būti grąžinamos Nuomotojui su likutiniu dujų slėgiu. Nuomininkas neturi teisės gauti kompensacijos už tokį dujų likutį.

8. Nuomininko pareigos

Nuomininkas privalo laikytis atitinkamo atsakingų institucijų reglamentavimo ir Nuomotojo instrukcijų, susijusių su Įrangos pervežimu, laikymu ir naudojimu.

Nuomininkas turi tinkamai naudoti ir prižiūrėti Įrangą. Nuo Įrangos perdavimo Nuomininkui iki jos grąžinimo Nuomotojui, Nuomininkas bus atsakingas už Įrangai padarytus nuostolius ir žalą nepriklausomai nuo to, ar tie nuostoliai ir žala atsirado dėl netinkamos priežiūros, naudojimo ar dėl kitų priežasčių.

Nuomininkas neturi teisės pats šalinti gedimus ar atsiradusius nuostolius, bet turi nedelsdamas pranešti Nuomotojui apie tokių nuostolių, gedimų ar žalos atsiradimą. Nuomotojas pašalins pažeidimus ar nuostolius, o Nuomininkas apmoka dėl to patirtas



išlaidas. Jei toks gedimų ar žalos pašalinimas nebus baigtas per protingą laikotarpį, Nuomininkas turės teisę tai padaryti savo sąskaita ir savo rizika.

Nuomininkas imsis visų pagrįstų atsargumo priemonių, kad sumažintų žalą, atsiradusią dėl gedimų, už kuriuos atsakingas Nuomotojas. Nuomininkas neturi teisės pats taisyti tokius gedimus, bet turi nedelsiant apie juos informuoti Nuomotoją.

Nuomininkas įsipareigoja užtikrinti, kad Inventorius (dujų balionai, talpyklos) dujomis būtų pildomas tik Nuomotojo.

Nuomininkas negali perduoti, skolinti, užstatyti ar kitaip disponuoti išsinuomota įranga. Nuomotojas negali perkelti, modifikuoti ar išplėsti Dujų kolonėlės be raštiško Nuomotojo sutikimo.

Turto arešto arba bankroto atveju, Nuomininkas privalės nedelsdamas pranešti Nuomotojui apie šias aplinkybes ir informuoti antstolį ar bankroto administratorius apie Nuomotojo nuosavybės teises į įrangą.

9. Skundai ir pretenzijos

Nuomininkas gali tvirtinti, kad įranga yra sugedusi tik tada, jei pastebėjęs arba turėjęs pastebėti gedimą, jis nedelsdamas pateikė Nuomotojui skundą dėl tokio gedimo. Skunde turi būti aprašyta, kaip paaiškėjo gedimas.

Nuomininkas gali tvirtinti, kad Nuomotojas nurodė jam sąskaitoje faktūroje netinkamą nuomos mokestį tik tada, jei pastebėjęs arba turėjęs pastebėti klaidą, jis nedelsdamas pateikė Nuomotojui skundą dėl tokios klaidos. Nuomotojo pareiga ištaisyti tokią klaidą yra apribota iki dvylikos (12) mėnesių nuo vėliausiai parengtos sąskaitos faktūros dienos.

Jeigu Nuomininkui pateikus skundą tampa akivaizdu, kad gedimo, už kurį atsakingas Nuomotojas, nėra, Nuomotojas turės teisę gauti kompensaciją už jo atliktą darbą ir patirtas sąnaudas, susijusias su pateiktu skundu.

10. Nuomotojo pareigos

Perduodant įrangą Nuomininkui, ji turi būti geros būklės ir atitikti sutartas specifikacijas. Jeigu įrangoje yra gedimų ir šie gedimai lemia reikšmingą nepatogumą Nuomininkui, Nuomotojas, nepagrįstai neatidėdamas, privalo pataisyti arba pakeisti šią įrangą.

Nuomotojas bus atsakingas už tiesioginius nuostolius, žalą arba įrangos gedimus, atsiradusius dėl Nuomotojo veiksmų arba neveikimo.

Jeigu Nuomotojas per trisdešimt (30) dienų nuo skundo gavimo neištaisys gedimo, Nuomininkas turės teisę nutraukti Nuomos sutartį.

11. Atsakomybė už produktą

Nuomininkas turi atlyginti Nuomotojui tiek, kiek Nuomotojas atsako trečiųjų šalių atžvilgiu už žalą ar nuostolius, už kuriuos pagal antrą ir trečią šio punkto pastraipas Nuomotojas nėra atsakingas Nuomininko atžvilgiu.

Nuomotojas nebus atsakingas už žalą arba nuostolius, kilusius dėl įrangos:

- a) bet kokiam turtui (kilnojamajam ar nekilnojamajam) arba tokios žalos ar nuostolių pasekmės, jeigu tokia žala ar nuostoliai atsiranda įrangai esant pas Nuomininką, arba
- b) Nuomininko pagamintiems produktams arba produktams, kurių dalį sudaro Nuomininko produktai, arba už žalą ar nuostolius, padarytus šiais produktais dėl įrangos savybių.

Pirmiau nurodyti Nuomotojo atsakomybės apribojimai netaikomi, jei žala ar nuostoliai kyla dėl Nuomotojo didelio neatsargumo ar kitais atvejais, kai taikomi teisės aktai draudžia atsakomybės ribojimą.

Jei trečioji šalis pareiškia pretenziją Nuomotojui arba Nuomininkui dėl nuostolių arba žalos, kaip apibūdinta šiame punkte, apie tai nedelsiant turi būti informuota kita šalis.

Nuomotojas ir Nuomininkas turi pareigą leisti būti apklausiamiems teisme arba arbitražo teisme, kuriame nagrinėjamas reikalavimas dėl žalos atlyginimo bet kurio iš jų atžvilgiu, jeigu šis reikalavimas yra susijęs su žala arba nuostoliais, galimai kilusiais dėl įrangos. Tačiau Nuomininko ir Nuomotojo santykiai visada nustatomi pagal 17 punktą.

12. Įrangos ženklėjimas

Nuomotojas turi teisę paženklinėti įrangą savo specialiu ženklinimu. Nuomininkas neturi teisės pašalinti ar keisti tokį ženklėjimą be raštiško Nuomotojo sutikimo.



13. Nuomos sutarties perdavimas

Nuomininkas negali perduoti arba perleisti trečiajam šaliai savo teisių ir (arba) įsipareigojimų pagal šią Nuomos sutartį be raštiško Nuomotojo sutikimo.

14. Atleidimo nuo įsipareigojimų vykdymo pagrindai

Jei Nuomos sutarties vykdyti nebegalima arba jos vykdymas tampa nepagrįstai sudėtingas dėl tokių aplinkybių kaip karas, valdžios įsikišimas, sukilimas, riaušės, energijos tiekimo apribojimai, gamybiniai ginčai, draudimai, apribojimai, licencijų neišdavimas, nelaimingi atsitikimai, mechaninis gedimas, nepalankios pervežimo ar oro sąlygos, bendrojo naudojimo ryšių nutrūkimas arba trikdžiai, kuro tiekimo apribojimai arba dėl subrangovų tiekimų sutrikimų ar vėlavimų, kuriuos lemia kuri nors iš minėtų aplinkybių, su tokiais aplinkybėmis susijusi šalis atitinkama apimtimi bus atleidiama nuo savo įsipareigojimų vykdymo.

Pirmiau minėtos aplinkybės tampa atleidimo nuo įsipareigojimų vykdymo pagrindu tik tuo atveju, jei šalis, sudarydama sutartį, negalėjo pagrįstai numatyti tokios aplinkybės ir pagrįstai negalėjo išvengti tokios aplinkybės pasekmių.

Šalis, siekianti pasinaudoti atleidimo nuo įsipareigojimų vykdymo pagrindu, turi nedelsdama pranešti kitai šaliai raštu apie atitinkamos aplinkybės atsiradimo pradžią ir jos išnykimą.

Nepaisant to, kas nurodyta šiose sąlygose, kiekviena šalis gali nutraukti šią Nuomos sutartį, raštu pranešusi apie tai kitai šaliai, jeigu sutarties vykdymas dėl bet kurio atleidimo nuo įsipareigojimų vykdymo pagrindų, nurodytų šio punkto pirmojoje pastraipoje, yra atidėtas daugiau kaip šešis (6) mėnesius.

15. Atsakomybės apribojimas

Nuomotojui nekyla jokia kita atsakomybė nei aiškiai nurodyta šiose Bendrosiose nuomos sąlygose. Tai taikoma bet kokiems nuostoliams, įskaitant, bet tuo neapsiribojant, prarasta produkcija, negautu pelnu ir netiesioginiais finansiniais nuostoliais. Tačiau šis Nuomotojo atsakomybės apribojimas netaikomas, jei jis padarė žalą dėl didelio neatsargumo.

16. Asmens duomenys

Nuomotojas tvarko su Nuomininku, jo atstovais bei kontaktiniais asmenimis (jei taikoma) susijusius asmens duomenis sutartų paslaugų ir produktų suteikimo, šalių sutartinių santykių administravimo tikslais (įskaitant

sąskaitų faktūrų išrašymą, įsipareigojimų vykdymą ir pan.). Detalesnė informacija apie asmens duomenų

tvarkymą pasiekama šioje nuorodoje: http://www.linde-gas.lt/lt/footer/ren/data_protection.

17. Ginčai ir taikoma teisė

Visi ginčai tarp Nuomininko ir Nuomotojo turi būti galutinai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisę, Lietuvos Respublikos bendrosios kompetencijos teismuose.

Jeigu Nuomininkas yra laikomas vartotoju, visi ginčai taip pat gali būti adresuojami Valstybinei vartotojų teisių apsaugos tarnybai arba vartotojo skundas pateikiamas elektroniniu būdu per Vartotojų teisių informacinę sistemą (VTIS) (<https://vtis.lt/portal/#/services/complaint/intro/4>).

Šioms Bendrosioms nuomos sąlygoms taikoma ir jos turi būti aiškinamos pagal Lietuvos Respublikos teisę.

18. Baigiamosios nuostatos

Elektroninės prekybos atveju, šios Bendrosios nuomos sąlygos yra lydimos ir papildytos Internetinės parduotuvės bendrosiomis sąlygomis.

Tokiu atveju jei Nuomininkas yra vartotojas, šios Bendrosios nuomos sąlygos taikomos tik tokia apimtimi, kiek taikomi vartotojų apsaugos įstatymai nenumato kitaip.